

rannerprojektmanagement

Projektleiter (m/w/d) bzw. Oberbauleiter (m/w/d) für das Bauprojektmanagement in der Gebäudetechnik

Über uns

Unser Büro ist seit vielen Jahren erfolgreich in der Beratung von komplexen Büro- und Gewerbeimmobilien sowie von hochwertigem Wohnungs- und Hotelbau tätig. Wir verfügen über ein vielfältiges Leistungsspektrum in den Bereichen Projektmanagement und Baumanagement sowie über eine Vielzahl von weiteren Dienstleistungen rund um die Immobilie. Dank unserer zufriedenen Kunden hat sich Ranner Projektmanagement in den letzten Jahren in München und auch bundesweit etabliert. Um sowohl diese Aufgaben zukünftig auf höchstem Niveau erbringen zu können als auch ein wirtschaftliches Wachstum zu ermöglichen suchen wir erfahrene Ingenieure und Versorgungstechniker für das Bauprojektmanagement in der Gebäudetechnik.

Ihre Aufgaben

- Verantwortliche Übernahme von Leistungen der LP 6-8, §§ 55 HOAI als Projektleiter bzw. Oberbauleiter
- Wirtschaftliches Abwickeln der Bauvorhaben innerhalb des vorgegebenen Honorarrahmens sowie Überwachen und Einhalten des Projektbudgets und des Terminrahmens
- Eigenverantwortliches Steuern und Koordinieren von Planern, Dienstleistern und ausführenden Firmen
- Prüfen von Planungsleistungen
- Mitwirken bei der Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen
- Eigenständige und kooperative Bauüberwachung und Qualitätssicherung sowie Kenntnisse im Qualitäts- und Mängelmanagement
- Mitwirken beim weiteren Aufbau unseres Baumanagementteams

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium aus den Fachrichtungen Energie- und Versorgungsingenieurwesen oder Technischen Gebäudeausrüstung,
- Mehrjährige Berufserfahrung in allen Leistungsphasen, vorzugsweise auf Planer – und Generalunternehmerseite
- Anwendungssichere Kenntnisse der bau-, planungs-, vertrags- und genehmigungsrechtlichen Grundlagen für Bauprojekte (z.B. HOAI, VOB, BauGB, Regeln der Technik).
- Fundierte Erfahrungen in der Steuerung und Überwachung von Kosten-, Qualitäts- und Terminzielen
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise sowie Neugier, sich neue Kenntnisse, Fähigkeiten und Fertigkeiten anzueignen
- Durchsetzungsvermögen, Kommunikationsfähigkeit, Teamführungscompetenz und Motivationsfähigkeit
- Souveräner Umgang mit MS-Office-Produkten, gute MS-Project-Kenntnisse und Erfahrung mit weiterer in der Baubranche üblicher Software
- Lösungs- und ergebnisorientiertes Denken und strukturiertes Handeln charakterisieren Ihren Arbeitsstil. Sie überzeugen unsere Kunden durch ein hohes Maß an Integrations- und Durchsetzungsvermögen und eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit. Unternehmerisches Denken und das nötige Feingefühl zur ausgleichenden Gesprächsführung runden Ihr persönliches Profil ab.

Wir bieten Ihnen

- Gute Karriereöglichkeiten in einem modernen Unternehmen mit kooperativer Führungskultur und flachen Hierarchien sowie Kommunikation auf Augenhöhe als Grundlage vertrauensvoller Zusammenarbeit
- Kollegiale und freundliche Arbeitsatmosphäre
- Klare Perspektiven für fachliche und persönliche Weiterentwicklung
- Interessante Projekte mit wechselnden Herausforderungen und spannenden Aufgaben mit viel Gestaltungsspielraum und Eigenverantwortung in einem motivierten Team
- Zusatzleistungen wie betriebliche Altersvorsorge, KITA-Zuschuss, Firmenrad-Leasing und einiges mehr
- Flexible Arbeitszeitmodelle in Verbindung mit Mobile Work sowie Vereinbarkeit von Beruf und Familie

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an personal@ranner-pm.de oder an Ranner Projektmanagement GmbH, Lothstraße 1, 80335 München.

Haben Sie vorab Fragen? Herr Anton Heinzelmann (Tel.: 089 / 189 35 35 – 16) hilft Ihnen gerne weiter. Weitere Infos erhalten Sie auf unserer Homepage www.ranner-pm.de.

Bitte beachten Sie unsere **Datenschutzerklärung** auf unserer Homepage.

¹Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher, weiblicher und diverser Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für jedes Geschlecht.