

Teilnahmegebühr

590,- EUR

Die Gebühr ist Mehrwertsteuerfrei und beinhaltet die Kursunterlagen in digitaler Form sowie eine Teilnahmebescheinigung.

Anmeldung

Die Anmeldung erfolgt über das Anmeldeformular auf der Homepage der Akademie der Hochschule Biberach, per E-Mail unter Angabe der entsprechenden Daten oder per Post mit dem beiliegenden Anmeldeformular. Die Anmeldung wird mit Eingang wirksam. Sie erhalten eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Die Zahl der Teilnehmenden ist begrenzt, Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Falls eine Teilnahme nicht mehr möglich ist, werden Sie benachrichtigt.

Online: www.akademie-biberach.de/wohnungsbau

E-Mail: anmeldung@akademie-biberach.de

Rücktritt

Bei einem Rücktritt seitens des/der Teilnehmenden bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn wird eine Verwaltungsgebühr von 50,- EUR erhoben. Bei einem Rücktritt bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn werden 50 % der Teilnahmegebühr erhoben. Danach wird die volle Teilnahmegebühr erhoben. Es besteht jedoch die Möglichkeit, bis drei Tage vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei eine Vertretung zu benennen. Danach wird hierfür eine Verwaltungsgebühr von 50,- EUR erhoben.

Absage der Veranstaltung

Die Akademie behält sich das Recht vor, die Veranstaltung bei nicht ausreichender Teilnehmendenzahl oder durch Ereignisse höherer Gewalt bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn abzusagen. In diesem Fall werden bereits bezahlte Teilnahmegebühren vollständig erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.

Anerkennung durch Kammern und Verbände

www.akademie-biberach.de/wohnungsbau

Technische Voraussetzungen

Für die Teilnahme benötigen Sie einen PC/Laptop mit Kamera und Mikrofon sowie einen stabilen Internetzugang. Zur Übertragung verwenden wir eine Webinarsoftware, welche als Add-on im Internetbrowser installiert wird.

Veranstaltungsort

Online

40 + akademie
JAHRE DER HOCHSCHULE BIBERACH

Akademie der Hochschule Biberach
Karlstraße 6
88400 Biberach

Telefon: 0 73 51 / 5 82 - 5 51

Telefax: 0 73 51 / 5 82 - 5 59

kontakt@akademie-biberach.de

www.akademie-biberach.de

40 + akademie
JAHRE DER HOCHSCHULE BIBERACH

Bauen im demografischen Wandel (online) Wohnungsbau im demografischen Wandel

7. November 2024



Bildnachweis: © WfA Aachen

Zum Online-Lehrgang

Infolge der demografischen Entwicklung und des aktuellen Wohnungsmangels steigen Nachfrage, Mieten und Preise für den bei Weitem noch nicht ausreichenden barrierefreien Wohnraum in Ballungszentren und im ländlichen Raum.

Der aktuelle Wandel im Wohnungsbau geht jedoch weit über die Umsetzung von Barrierefreiheit hinaus. Flexible Grundrisse und Wohnungsgrößen, bezahlbare Mieten, und zentrale Standorte mit guter Infrastruktur und Zugriff auf pflegerische Versorgungsstrukturen sind Grundvoraussetzungen für generationengerechte Wohnvielfalt im Quartier. Es geht um einen baulich universalen Ansatz, der Alt und Jung in denselben barrierefreien baulichen Typologien unterschiedliche Lebensentwürfe, Wohnmodelle sowie Pflege- und Unterstützungsangebote ermöglicht.

Neue Kooperationen zwischen einer sozial engagierten Wohnungswirtschaft und der Pflegebranche tragen zu solchen Versorgungsstrukturen bei: Neben traditionellen Wohnungen oder betreutem Wohnen integrieren sich in den Wohnungsbau zunehmend auch Gemeinschaftsräume für die Mieterschaft sowie Tagespflegeeinrichtungen und ambulant betreute Wohngemeinschaften für Menschen mit Pflegebedarf, Demenz oder Behinderungen.

Das Seminar verdeutlicht anhand zahlreicher aktueller Projektbeispiele, wie hohe Wohnqualität für alle Generationen gesichert werden kann und wie Planungsgrundlagen aus Bau- und Heimgesetzgebung ineinandergreifen. Erkenntnisse aus neuen Wohnungsbau- und Quartiersprojekten werden vorgestellt, analysiert und diskutiert.

Zielgruppe

- Architektinnen & Architekten
- Wohnungsgesellschaften und Betreiber/innen der Altenhilfe, die sich mit generationenübergreifender Entwicklung des Wohnungsbaus auseinandersetzen

Referentin & Lehrgangsleitung

Dipl.-Ing. Gudrun Kaiser, Architektin,
WiA | Wohnqualität im Alter, Aachen

LEHRGANGSINHALTE

Individuelles und gemeinschaftliches Wohnen

- Demografische Situation
- Wohnungsmarktanalyse
- Traditionelle und alternative Wohnformen
- Moderation und Beteiligungsverfahren
- barrierefrei versus rollstuhlgerecht
- Grundrissflexibilität
- Erschließungslösungen

Projektbeispiele mit Betreuungsangeboten I

- Kooperationen von Wohnungswirtschaft und Pflegebranche
- Versorgungssicherheit ohne Kostenpauschale
- Landesheimgesetz + Landesbauordnung
- ambulant betreute Wohngemeinschaften
- Stellplätze und Tiefgaragen
- barrierefreie Badgestaltung

Projektbeispiele mit Betreuungsangeboten II

- Betreutes Wohnen und kostenpflichtige Versorgungssicherheit
- Komplexeinrichtungen der Altenhilfe
- wie klein geht barrierefrei?

Quartiersprojekte

- Soziales Engagement der Wohnungsgesellschaften
- Tagespflegeeinrichtungen
- Gemeinschaftsräume und Quartiersbüros
- barrierearme Grundrissoptimierung im Bestand
- Außenanlagen und Sinnesgärten
- Lessons learned – relevante Projekterkenntnisse

Zeitablauf

09:30 bis 17:30 Uhr

Weitere Lehrgänge der Reihe

- Bauen für ältere Menschen
- Tagespflegeeinrichtungen planen und gestalten
- Architektur für Menschen mit Demenz
- Pflegeheime planen und modernisieren

Anmeldung

Wohnungsbau im demografischen Wandel (online)
7. November 2024

Titel, Akadem. Grad

Name, Vorname

Position

Firma/Behörde

Straße, Nr.

PLZ, Ort

E-Mail

Telefon

Abweichende Rechnungsadresse

Firma/Behörde

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Ich willige ein, dass meine Daten (Name, Firma, Ort) zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnisses verwendet werden, das allen Teilnehmenden ausgehändigt wird.

Datum, Unterschrift