

Energieeffizienz-Experte | Vertiefungsmodul  
**Energieberatung für Wohngebäude**

31. März - 1. April und 7.-9. April 2025



**Fachkursförderung**

Unterstützt durch das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-Württemberg aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds. Teilnehmende aus Baden-Württemberg können eine Bezuschussung der Teilnahmegebühr von bis zu 70 % erhalten. Fördervoraussetzungen und Antragsformular finden Sie unter: [www.weiterbildung-biberach.de/bildungsfoerderung](http://www.weiterbildung-biberach.de/bildungsfoerderung)

Kofinanziert vom Ministerium für  
Wirtschaft, Arbeit und Tourismus  
Baden-Württemberg



Kofinanziert von der  
Europäischen Union

**Anerkennung durch Kammern und Verbände**

[www.akademie-biberach.de/energieberatung-wg](http://www.akademie-biberach.de/energieberatung-wg)

**Veranstaltungsort**

Akademie der Hochschule Biberach  
Karlstraße 6  
88400 Biberach  
[www.akademie-biberach.de/anfahrt](http://www.akademie-biberach.de/anfahrt)

**akademie**  
DER HOCHSCHULE BIBERACH

Akademie der Hochschule Biberach  
Karlstraße 6  
88400 Biberach

Telefon: 0 73 51 / 5 82 - 5 51  
Telefax: 0 73 51 / 5 82 - 5 59  
[kontakt@akademie-biberach.de](mailto:kontakt@akademie-biberach.de)  
[www.akademie-biberach.de](http://www.akademie-biberach.de)

**Mitveranstalter / Ideelle Träger**



Energieagentur Ravensburg gGmbH  
Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau BW  
Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft BW  
KEA Klimaschutz- und Energieagentur BW  
Architektenkammer Baden-Württemberg  
Lignatur AG, Waldstatt  
best wood Schneider  
James Hardie Europe GmbH, Düsseldorf  
pro clima MOLL GmbH, Schwetzingen  
Schiedel GmbH & Co. KG, Erbach  
Maico / Aerex HaustechnikSysteme, Villingen-S.  
Hundegger / Massiv-Holz-Mauer, Pfronten  
Fenster Striegel GmbH  
Knauf  
Kreissparkasse Biberach  
e.wa riss GmbH & Co. KG, Biberach  
Isocell GmbH, A-Neumarkt

**Softwareschulung**



**Teilnahmegebühr**

1.790,- EUR Vertiefungsmodul Wohngebäude  
430,- EUR je Fachseminar / Einzeltag

Die Gebühr ist Mehrwertsteuerfrei und beinhaltet die Kursunterlagen in elektronischer Form, das Abschluss-Zertifikat sowie bei Präsenz-Teilnahme die Verpflegung in den Kaffeepausen.

**Anmeldung**

Die Anmeldung erfolgt über das Anmeldeformular auf der Homepage der Akademie der Hochschule Biberach, per E-Mail unter Angabe der entsprechenden Daten oder per Post mit dem beiliegenden Anmeldeformular. Die Anmeldung wird mit Eingang wirksam. Sie erhalten eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Die Zahl der Teilnehmenden ist begrenzt, Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Falls eine Teilnahme nicht mehr möglich ist, werden Sie benachrichtigt.

**Rücktritt**

Bei einem Rücktritt seitens des/der Teilnehmenden bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn wird eine Verwaltungsgebühr von 50,- EUR erhoben. Bei einem Rücktritt bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn werden 50% der Teilnahmegebühr erhoben. Danach wird die volle Teilnahmegebühr erhoben. Es besteht jedoch die Möglichkeit, bis drei Tage vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei eine Vertretung zu benennen. Danach wird hierfür eine Verwaltungsgebühr von 50,- EUR erhoben.

**Absage der Veranstaltung**

Die Akademie behält sich das Recht vor, die Veranstaltung bei nicht ausreichender Teilnehmendenzahl oder durch Ereignisse höherer Gewalt bis 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn abzusagen. In diesem Fall werden bereits bezahlte Teilnahmegebühren vollständig erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen.

**Grundqualifikation gem. § 88 GEG**

Die Prüfung der Grundqualifikation zur Eintragung als Energieeffizienz-Experte liegt in der Verantwortung der Teilnehmenden. Es erfolgt keine Prüfung durch Mitarbeitende der Akademie.

**Anmeldung**

**Vertiefungsmodul  
Energieberatung für Wohngebäude (BAFA & KfW)  
31. März - 1. April und 7.-9. April 2025**

Titel, Akadem. Grad

Name, Vorname

Position

Firma/Behörde

Straße, Nr.

PLZ, Ort

E-Mail

Telefon Geburtsdatum

**Abweichende Rechnungsadresse**

Firma/Behörde

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Vertiefungsmodul Energieberatung für Wohngebäude  
(1.790,- EUR)

Ich buche nur folgende(s) Fachseminar(e) (je 430,- EUR)

Datum: \_\_\_\_\_

Teilnahme:  Präsenz-Teilnahme  Online-Teilnahme

Ich beantrage ESF-Fachkursförderung (Antrag anbei).  
(Nur Gesamtkurs, Einzeltage sind von der Förderung ausgeschlossen!)

Ich willige ein, dass meine Daten (Name, Firma, Ort) zur Erstellung eines Teilnehmerverzeichnis verwendet werden, das allen Teilnehmenden ausgehändigt wird.

Datum, Unterschrift

## Fachkurskonzeption

Das Vertiefungsmodul Energieberatung für Wohngebäude vermittelt aufbauend auf das Basismodul Grundlagen der Energieberatung die notwendigen Kenntnisse, um qualifizierte und strukturierte Energieberatungen bei Wohngebäuden im Bestand durchzuführen. Die Inhalte des Moduls behandeln die rechtlichen Grundlagen, vertiefen konstruktive sowie anlagentechnische Aspekte und bauphysikalische Eigenschaften von Materialien am Bau. Anhand praxisbezogener Sanierungskonzepte wird aufgezeigt, wie vernünftige Beratung, Planung und Umsetzung funktionieren.

Die Lerninhalte beider Module entsprechen den Vorgaben des Weiterbildungskatalogs der Energieeffizienz-Expertenliste und werden für die Eintragung auf der Expertenliste für die Förderprogramme Energieberatung für Wohngebäude (BAFA & KfW) anerkannt. Bitte beachten Sie hierzu die Zugangsvoraussetzungen des BAFA unter: www.bafa.de

## Aktuelles BAFA-Förderprogramm für Wohngebäude

Das BAFA gewährt Zuschüsse in Höhe von 50 % des zuwendungsfähigen Beratungshonorars; maximal 650 Euro bei Ein- und Zweifamilienhäusern und maximal 850 Euro bei Wohnhäusern mit mindestens drei Wohneinheiten. Zusätzliche Förderung für Wohnungseigentümergeinschaften (WEG): 250 Euro einmalig pro WEG bei Erläuterung der Beratungsergebnisse im Rahmen einer Wohnungseigentümerversammlung.

## Fachseminare / Fortbildungsstunden

Es können auch Einzeltage gebucht werden um Fortbildungspunkte für die Verlängerung des Listeneintrags auf der Energieeffizienz-Expertenliste zu erwerben. Weitere Informationen finden Sie unter: www.akademie-biberach.de/energiefachseminare

## Zielgruppe

Architekten, Bauphysiker, Hochbauingenieure und Ingenieure mit Schwerpunkt Versorgungstechnik / TGA, Handwerksmeister/innen und Techniker/innen, die die Anforderungen an den § 88 GEG erfüllen.

## LEHRGANGSINHALTE

### Rechtliche Grundlagen

- Anwendung des GEG in der Praxis für Wohngebäude: Anforderungen bei gemischt genutzten Gebäuden und bei Erweiterung, Aspekte des Bestands-und Denkmalschutzes, Praxisbeispiele: Auslegungsfragen des DiBt

### Bestandsaufnahme und Dokumentation

- Innen- und Kerndämmung: Übersicht der Planungsaufgaben bei Umsetzung einer Innendämmung unter Berücksichtigung der Wärmebrücken, insbesondere der Anschlüsse der Decken, Fußböden und Innenwände an die Außenwände, Feuchteschutztechnische Beurteilung der Planung und Umsetzung, Berücksichtigung von möglichen Wärmebrücken im Bauprozess

### Beurteilung der Gebäudehülle

- Vertiefung sommerlicher Wärmeschutz / Behaglichkeit: Beispielrechnung solare Wärmelast im Sommer, Planung und Dimensionierung des sommerlichen Wärmeschutzes, Fachgerechte Umsetzung derLüftungs- und Verschattungsmöglichkeiten

### Raumlufttechnische Anlagen und Anlagen zur Kühlung

- Berechnung von Lüftungs- und Klimaanlageen: Berechnung nach DIN V 18599 und DIN V 4701-10, Grundlagen über Klimaanlagen in Wohngebäuden
- Erstellung von Lüftungskonzepten gemäß DIN 1946-6, Beispiele, weitere Lüftungsmöglichkeiten

### Bilanzierung von Gebäuden und Erbringung der Nachweise

- Ausstellen von Energieausweisen: Für die Zielvariante KfW-Effizienzhaus 40 und 55 sowie als öffentlich-rechtlicher Nachweis nach Neubau und Sanierung, Praxistipps für die Bilanzierung von KfW-Effizienzhäusern

## LEHRGANGSINHALTE

### Beratung, Planung und Umsetzung

- Förderung Wohngebäude: KfW- / BAFA-förderspezifische Details, Grundlagen zu den beiden Bundesförderprogrammen, Details zu der Bundesförderung für effiziente Gebäude - Wohngebäude: Antragstellung, Prozesse, Dokumentation, Besonderheiten in der Bilanzierung
- Projektbericht: Ausarbeitung eines beispielhaften Energieberatungsberichts, wobei das Ergebnis den Mindestanforderungen an eine Energieberatung für Wohngebäude nach den Richtlinien des BAFA entsprechen sollte, Konzept über Gesamtsanierung, Erstellung eines Sanierungsfahrplans für Wohngebäude, Energetische Baubegleitung: KfW-Effizienzhauskonforme Planung und Baustellendokumentation, bautechnische und rechtliche Rahmenbedingungen, bauphysikalische und statisch-konstruktive Einflüsse, Lebenszykluskosten
- Ausschreibung und Vergabe: Ausschreibungstexte, Angebotsauswertung, Bauzeitenplan
- Baubegleitung / Qualitätssicherung: Schnittstellenproblematik, Kontrolle der Luftdichtheit, Wärmebrückenfreiheit, Ausführung der Gebäudehülle und Anlagentechnik, Qualitätssicherung
- Detaillierung Baubegleitung bei Neubau und Sanierung: Herangehensweise, relevante Vor-Ort-Termine, Tipps zur Prüfung von Detailplanung, Ausführungsplanung, Anschlussdetails, Wärmebrücken, Luftdichtigkeit sowie zur Prüfung von Fachplanungen, Prüfung der Ausschreibungsunterlagen, Hilfestellungen zur Einweisungsbegleitung, Überprüfung der Anlageneinstellung, Prüfung und Erstellung von Dokumentationsunterlagen, Monitoring des Energieverbrauchs, Nutzerinformation / -betreuung

## Schriftliche Abschlussprüfung: 9. April 2025

### Zeitablauf:

Täglich von 8:30 bis 18:00 Uhr

### Lehrgangsleitung

#### ***Dipl.-Ing. (FH) Matthias Gulde***

Akademie der Hochschule Biberach, Archplan Gammertingen

### Referenten

#### ***Dipl.-Ing. Thilo Andonovic***

sia energy GmbH & Co. KG, Wangen

#### ***Prof. Dr. jur. Gotthold Balensiefen***

Studiengang Projektmanagement, Hochschule Biberach

#### ***Dipl.-Ing. Robert Bettrich***

Isocell GmbH, Neumarkt am Wallersee

#### ***Dipl.-Ing. (FH) Michael Braun, M.Sc.***

Energieinstitut Vorarlberg

#### ***Prof. Dipl.-Phys. Dipl.-Energiewirt Axel Bretzke***

Institut für Gebäude- und Energiesysteme, Hochschule Biberach

#### ***Dirk Bucerius***

Zimmermeister, GEB und ö.b.u.v. SV, Bruchsal

#### ***Dipl.-Ing. Markus Ebert***

Schiedel Schornsteinsysteme, Erbach

#### ***Iris Ege***

Energieagentur, Biberach

#### ***MA Claus Elbert***

Architekt und Energieberater BAFA

#### ***Dipl.-Ing. Martin Endhardt***

Architekt und Passivhausplaner, Günzburg

#### ***Dipl.-Ing. (FH) Martin Eppe***

Ingenieurbüro für Bauwesen, Aulendorf

#### ***Prof. Dr.-Ing. Alexander Floß***

Studiengang Gebäudeklimatik, Hochschule Biberach

#### ***Prof. Dipl.-Phys. Andreas Gerber***

Institut für Gebäude- und Energiesysteme, Hochschule Biberach

#### ***Prof. Dr.-Ing. Michael Haibel***

Institut für Gebäude- und Energiesysteme, Hochschule Biberach

#### ***Dipl.-Ing. Albert Hämmerle***

Firma Lignatur, Waldstatt, Schweiz

#### ***Dipl.-Ing. Stefan Hückstädt***

Moll bauökologische Produkte, Schwetzingen

#### ***Dipl.-Ing. (FH) Thomas Jörger***

Architekt und GEB, Biberach

#### ***Dipl.-Ing. Thomas Knecht***

Knecht Ingenieure GmbH, Wildpoldsried

#### ***Prof. Dr.-Ing. Roland Koenigsdorff***

Institut für Gebäude- und Energiesysteme,

Hochschule Biberach

#### ***Dipl.-Ing. Manfred Oelmaier***

Ingenieurbüro für Brandschutz, Biberach

#### ***Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz***

Sachverständiger für Schallschutz und Bauphysik, Aachen

#### ***Prof. h.c. Dr.-Ing. Michael Reick***

Kreisbrandmeister, Brandschutzsachverständiger,

Göppingen

#### ***Dipl.-Ing. Till Schaller***

Schaller+Sternagel Architekten, Allensbach

#### ***Dipl.-Ing. Helmut Schindler***

AEREX GmbH, Villingen-Schwenningen

#### ***Dipl.-Ing. ETH/SIA Ralph Schläpfer***

Geschäftsleitung Firma Lignatur, CH-Waldstatt

#### ***Dipl.-Ing. Simon Schmerker***

Volksbank Allgäu-Oberschwaben eG, Isny im Allgäu

#### ***Dipl.-Ing. (FH) Nicole Simon***

Architektin, Saulheim

#### ***Dipl.-Ing. Friedemann Stelzer***

Energiebuendel, Reutlingen

#### ***Caterina Winnen***

Hottgenroth Software, Köln

#### ***Prof. Dipl.-Ing. Siegmund Wuchner***

Rentschler und Riedesser Ingenieures. mbH, Filderstadt

## Energieeffizienz-Experte

Qualifizierte Berater werden in einer zentralen, von der Deutschen Energie-Agentur (dena) betreuten Liste erfasst, die es Verbrauchern erleichtert, Experten zu finden. Nur Energieberater, die in dieser Liste geführt werden, können Anträge für Förderprogramme stellen. Zum Eintrag in die Liste müssen Experten einen entsprechenden Umfang an Weiterbildungseinheiten nachweisen.

Die Akademie der Hochschule Biberach bietet für die Beraterkategorien Wohngebäude, Nichtwohngebäude und Energieaudit DIN 16247 modular aufgebaute Weiterbildungen an, mit denen die jeweilige Qualifikation für die Energieeffizienz-Expertenliste erlangt werden kann.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.akademie-biberach.de/energieeffizienzexperte und www.energie-effizienz-experten.de