

# Wirtschaftsrecht (Bau und Immobilien)

Studieren Sie Berufsbegleitend und Flexibel. Studieren Sie Individuell und Interdisziplinär. Studieren Sie am Puls der Zeit.

















Bilden Sie sich an der Schnittstelle zwischen Wirtschaft und Recht in der Immobilienbranche weiter!

#### ■ PROFIL

### Verbessern Sie Ihre Aufstiegschancen!

Sie möchten eine attraktive Qualifikation erwerben, die Sie für hochwertige juristische und kaufmännische Fachaufgaben befähigt? Der berufsbegleitende Bachelorstudiengang Wirtschaftsrecht mit den Schwerpunkten im Bau- und Immobilienrecht befähigt Sie an der Schnittstelle zwischen Wirtschaft und Recht zu agieren und juristisch fundierte, wirtschaftliche Handlungen zu planen und auszuführen.

## ■ ZIELGRUPPE

### Setzen Sie einen Meilenstein auf Ihrem Bildungsweg!

Das Studienangebot richtet sich an MitarbeiterInnen aus Unternehmen der Bau- und Immobilienbranche, aus Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen mit Rechts-, Bau- oder Immobilienabteilungen, Berufstätige aus der öffentlichen Verwaltung und Eigenbetrieben sowie aus Kanzleien, Banken und Versicherungen.

## **■ ZUGANGSVORAUSSETZUNGEN**

## Sie studieren gemeinsam mit KollegInnen aus Ihrer Branche!

Zugangsvoraussetzung für den Bachelorstudiengang ist eine einschlägige Berufserfahrung, in der Regel nachzuweisen durch eine Berufsausbildung, z. B. in einem kaufmännischen Fachgebiet oder im Rechts-, Steuer-, Versicherungsbereich sowie eine Hochschulzugangsberechtigung. Sie haben Ihre Berufsausbildung noch nicht abgeschlossen, haben kein Abitur oder sind sich nicht sicher, ob Ihre Berufsausbildung als Zugangsvoraussetzung anerkannt wird? Gerne berät Sie das Institut für Bildungstransfer hinsichtlich Ihrer Zulassung.

#### ■ STUDIENDAUER

#### Sie studieren flexibel und individuell!

Sie haben die Möglichkeit den Bachelorabschluss innerhalb von sieben Semestern zu erwerben. Je nach Ihrer persönlichen beruflichen und privaten Lebenssituation können Sie das Studium alternativ zeitlich flexibel gestalten. Eine Verlängerung der Studienzeit ist problemlos und individuell möglich. Um die verlängerte Studiendauer auch finanziell zu realisieren, reduziert sich ab dem 8. Semester die Studiengebühr pro Semester.

#### **■** FINANZIERUNG

#### Sie investieren in Ihre Zukunft!

Für Präsenzzeiten, die Sie im Rahmen des Studiengangs wahrnehmen, können Sie sich nach dem Bildungszeitgesetz Baden-Württemberg mit bis zu fünf Tagen im Jahr von Ihrem Arbeitgeber bei Fortzahlung Ihrer Bezüge freistellen lassen. Weiterhin können Sie Ihre Aufwendungen steuermindernd geltend machen. Darüber hinaus bestehen weitere Fördermöglichkeiten, über die Sie das Institut für Bildungstransfer gerne informiert.

#### ■ BLENDED LEARNING

#### Sie studieren berufsbegleitend und weiterbildend!

Unser Studiengang ist nach dem Blended Learning-Konzept aufgebaut, d. h. die Module beinhalten einen Mix aus kompakten Präsenzveranstaltungen (Blockwochen), begleiteten E-Learning-Einheiten und Selbstlernphasen. Dies bietet die Gelegenheit durch den Austausch mit KollegInnen aus Ihrer Branche Ihre Netzwerke zu erweitern und dennoch weitgehend ortsunabhängig zu studieren. ProfessorInnen der Hochschule sowie ExpertInnen aus den Praxisfeldern vermitteln interdisziplinäres Fachwissen praxisnah und wissenschaftsorientiert.

## Studienmodell 1. Semester

	MÄRZ	APRIL	MAI	JUNI	JULI	AUGUST
MODUL 1						
MODUL 2						
MODUL 3						
MODUL 4						
MODUL 5						





Prüfung



\_\_ Onlineseminar

Modulbegleitende Prüfung

## Modulübersicht Wirtschaftsrecht (Bau und Immobilien)

Z	1. Semester (Grundlagenblock 1, verpflichtend)	2. Semester (Grundlagenblock 2, verpflichtend)		
\GE		Staats- und Europarecht		
	Schuld-und Sachenrecht	Verwaltungsrecht		
O N	Betriebswirtschaftliche Leistungserstellung	Absatz und Marketing		
GRU	Buchführung und Bilanzierung	Investition und Finanzierung		
G	Wissenschaftliches Arbeiten und Juristische Methodik	Prozessrecht und alternative Streitbeilegung		

	Modulgruppen A-C (7 der 9 Modulgruppen sind verpflichtend)						Praxissemester	Bachelorthesis
LE MODULPHASE (37./10. SEMESTER)	• Städte- und Bauordnungsrecht • Besonderes Städtebaurecht • Recht des Grundstückskaufs • Besonderes Grundstücksrecht • Besonderes Grundstücksrecht • Betriebswirtschaftliche Steuerlehre • Kosten- und Leistungs- rechnung, Controlling		Bauve     Versic     Haftur      Vergabe     Öffent     Umwe      Mietrec Gesells     Mietre     Hande	ht und chaftsrecht	Personalwesel Compliance ur  Energierecht Energieanlage Energiewirtsch  Kreditrecht und Risikomanager Kredit- und Kreditsicherhe Strukturierte I	Energieanlagenrecht     Energiewirtschaftsrecht  Kreditrecht und Risikomanagement     Kredit- und Kreditsicherheitenrecht     Strukturierte Immobilien- finanzierung und		
EXIB	Querschnittsthemer							
급	Volkswirtschafts- lehre	Wirtschafts matik und S		Business-English and Negotiation	Verhandeln und Präsentieren	Fächerüber- greifende Fallstudie		

## STUDIENZIELE

## Sie erwerben fundierte betriebswirtschaftliche und juristische Kenntnisse!

Ziel des Studiengangs ist es, Sie in die Lage zu versetzen, auf der Basis einer breiten betriebswirtschaftlichen und juristischen Grundausbildung die zentralen Fragestellungen eines Unternehmens in seiner Komplexität zu erfassen und adäquate Lösungsansätze zu entwickeln.

Sie erhalten eine fundierte wirtschaftsrechtliche Ausbildung, ergänzt um spezifische Kenntnisse im Bereich der Bau- und Immobilienwirtschaft.

## **■** ZERTIFIKATSANGEBOTE

#### Sie haben Interesse an einem bestimmten Modul?

Sie können alternativ einzelne Module oder Modulgruppen des Studiengangs belegen und diese mit einem Hochschulzertifikat abschließen. Dies bietet Ihnen die Möglichkeit Module zu studieren, ohne sich für den gesamten Studiengang anzumelden. Bereits erworbene Zertifikate können Sie sich auf den Studiengang anrechnen lassen.



## KEY FACTS

Abschluss: Bachelor of Laws (LL.B.)

**Studienformat:** Berufsbegleitender Weiterbildungsstudiengang/Fernstudium

Credit Points: 210

Studiendauer: i.d.R. 7 Semester

## Studiengebühren:

1.-7. Semester: 2.130 € pro Semester ab 8. Semester: 1.270 € pro Semester

(zzgl. Semesterbeitrag)

Studienstart: 1. März, 1. September

Bewerbungsfristen: 1. Mai-15. Juli, 1. Nov.-15. Jan.

Sprache: Deutsch

## **■** STUDIERENDENBERATUNG



Alexandra Gagg Institut für Bildungstransfer +49 (0) 7351 582-381 wirtschaftsrecht@hochschule-bc.de





Dr. Jennifer Blank Institut für Bildungstransfer Geschäftsführende und wissenschaftliche Leitung +49 (0) 7351 582-381 blank@hochschule-bc.de



Prof. Dr. jur. Dr. rer. pol. Norbert Geiger FRICS Studiengangsleiter +49 (0) 7351 582-400 geiger@hochschule-bc.de



Hochschule Biberach University of Applied Sciences Raum A 2.05 Karlstraße 11 88400 Biberach Fon 07351 582-381 Fax 07351 582-119 wirtschaftsrecht@hochschule-bc.de www.weiterbildung-biberach.de/bol







Heidenheim

Stuttgart

Karlsruhe