



mirem

MIREM - MBA INTERNATIONAL REAL ESTATE MANAGEMENT

CLASH DER ASSETKLASSEN?

Der Mythos vom Betongold

mirem annual congress 2024
24. & 25. April 2024 | München

akademie
DER HOCHSCHULE BIBERACH

PARK ONE
NUMBER ONE IN PARKING

CATELLA

MEAG
A Munich Re company


Frauen in der
Immobilienwirtschaft e.V.

 gif

 RICS®

 ULI

 ZIA
DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

CLASH DER ASSETKLASSEN? DER MYTHOS VOM BETONGOLD

Der mirem annual congress bietet eine einzigartige Plattform für Vertreter aus der Immobilienbranche, um gemeinsam tiefgreifende Einblicke in die aktuellen Herausforderungen und Chancen zu gewinnen. Dies alles selbstverständlich unter dem Aspekt der Nachhaltigkeit.

Der 10. mirem annual congress konzentriert sich auf eine Mischung aus substantiellen Vorträgen, Expertenpodien und praxisorientierten Ansätzen, um einen realen Einblick in die aktuellen Trends und Strategien zu ermöglichen. Seien Sie dabei, wenn Vertreter verschiedener Anlageklassen vor dem Hintergrund des aktuellen Zinsniveaus diskutieren und gewinnen Sie präzise Einblicke in Investitionsstrategien.

Am Nachmittag steht das Thema Nachhaltigkeit im Mittelpunkt. Ein Highlight dieser Session ist die Panel-Diskussion der Vertreter zu den aktuellen Nachhaltigkeitszertifizierungen DGNB, LEED oder BREEAM. Tauchen Sie ein in die Welt der Nachhaltigkeit und erfahren Sie, wie diese Zertifizierungen richtig eingesetzt werden und den Weg für verantwortungsbewusste Investitionen ebnen. Abgerundet wird der Kongress mit praktischen Einblicken in die Arbeit mit Künstlicher Intelligenz und einem Ausblick, wohin die Reise für die Branche gehen kann.

Willkommen zu einem Kongress, der die Möglichkeit zu einem intensiven Austausch an einem der spannendsten, urbanen Räume der Stadt München bietet.

Der Veranstalter mirem e.V. ist der Alumniverein des MBA Studiengangs Internationales Immobilienmanagement an der Akademie der Hochschule Biberach. Seit der Gründung stellt der mirem e.V. mittlerweile ein großes Netzwerk dar, der die Immobilienbranche national und international vernetzt.

VORABENDEVENT

Mittwoch, 24.04.2024

Walk & Drink Sundowner Event

Beginn 18 Uhr

Führung durch das Werksviertel mit anschließender Verkostung von Bieren und Brotzeit im Werksviertel Bräu ECKhaus | Atelierstr. 1 | 81671 München



MIREM ANNUAL CONGRESS

Donnerstag, 25.04.2024

Design Offices München Atlas

08:30 Uhr | Onboarding der Gäste

09:00 Uhr | Begrüßung & Moderation

Prof. Dr. Thomas Beyerle, Managing Director, Catella
Jasmin Marrack, stellv. Abteilungsdirektorin, BayernLB

Session Kapitalmarkt | Zinsniveau | Anlageklassen

09:15 Uhr | Vortrag

Zinsplateau oder Zinsrutsch? Auswirkung der Zinsentwicklung auf Immobilieninvestitionen

Dr. Sebastian Schnejdar, Senior Immobilienanalyst, BayernLB

09:45 Uhr | Vortrag

Clash zwischen klassischen Immobilieninvestments und alternativen Investments

Britta Roden, MRICS, Head of Research, KGAL

10:15 Uhr | Kaffeepause

Zeit für Business und Kommunikation

10:45 Uhr | Paneldiskussion

Battle der Anlageklassen in volatiltem Finanzierungsumfeld

Moderation: Prof. Dr. Thomas Beyerle, Catella

Patrick Bruhn, Leiter Immobilienmanagement Süd/Prokurist, Deko Immobilien

Katrin Hupfauer, Head of Real Estate Transactions, MEAG

Christian Meister, Managing Director, Hines

Iris Schöberl, Managing Director Germany, Columbia

Threadneedle Real Estate Partners & ZIA-Vizepräsidentin

11:30 Uhr | Vortrag

EU Taxonomie: Output vs. Kosten

Ralf Fröba, MRICS, Head of ESG Real Estate, Wealthcap

12:00 Uhr | Lunch

Zeit für Business und Kommunikation

Session Nachhaltigkeit | ESG | Bauen im Bestand

13:00 Uhr | Vortrag

Projektvorstellung TRI

Robert Harle, Director | Development, ACCUMULATA

13:30 Uhr | Vortrag

Reduce, Reuse & Recycle – CO2 Einsparung & Zirkularität

Sean Nolan, Head of Growth, Concular

14:00 Uhr | Paneldiskussion

Battle der Baumaterialien: Beton vs. Holz

Moderation: Diana Anastasija Radke, Managing Partner, KVL
Henri M. Beranek, Corporate Strategy, Carbonauten
Markus Pflanz, Technical Management, UBM
Stefan Stenzel, Head of Development, LiWood

14:45 Uhr | Kaffeepause

Zeit für Business und Kommunikation

15:15 Uhr | Vortrag

Das S in ESG – ein unterschätzter Bestandteil der Nachhaltigkeit?

Michael Heigl, Managing Director, e+k upcycle

15:45 Uhr | Paneldiskussion

DGNB, LEED oder BREEAM? Wer gewinnt?

Moderation: Michael Heigl, e+k upcycle
Anna Hedeler, Sustainability Manager & BREEAM Auditor, e+k upcycle
Kay Killmann, Managing Director, GBCI Europe
Volker Auch-Schwelk, Sachverständiger Nachhaltiges Bauen, DGNB-Senior-Auditor, sustainable strategies

16:15 Uhr | Vortrag KI

Trends und Innovationen für eine zukunftsfähige Immobilienwirtschaft

Viktor Weber, Geschäftsführer & Mitgründer, Acquirepad

17:00 Uhr | Abschluss

Wrap-up des mirem annual congresses 2024

Prof. Dr. Thomas Beyerle, Managing Director, Catella

WAS, WANN, WIE, WO
mirem annual congress 2024

Termin

24. & 25. April 2024

Veranstaltungsort

Design Offices München Atlas
Werksviertel München
Rosenheimer Straße 143C, 81671 München
www.designoffices.de

Kosten

mirem Mitglieder..... 100,- €
Mitglieder der Partner..... 175,- €
Externe Teilnehmende..... 250,- €

Die Teilnahme darf im Rahmen des RICS CPD mit acht formellen Fortbildungsstunden angerechnet werden.

Anmeldung

ZUR ANMELDUNG

Oder unter <https://weiterbildung-biberach.de/mac>. Hier finden Sie auch Informationen zu Teilnahmebedingungen und Datenschutz.

Ansprechpartnerin



Katja Zaremba
+49 (0)7351 / 582 - 556
zaremba@akademie-biberach.de

Veranstalter

mirem e.V. | c/o Akademie der Hochschule Biberach
Karlstraße 6 | 88400 Biberach
info@mirem.de | www.mirem.de

Sponsoren



Medienpartner



Partner

